

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nuevo IES D3. Huércal. Almería.

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 01 EDIFICACIÓN

SUBCAPÍTULO 01.01 ALBAÑILERÍA

01.01.01 m2 C1 Y C2. CERRAM CITARA L/HORM+AISL PROYEC 4+LM 8+2PYL 13.

Cerramiento tipo C1 y C2 de 30 cm de espesor total acabado, con revestimientos, formado por: 1. Citara de ladrillo perforado de hormigón tipo barruca coupé o equivalente color según DF, de dimensiones 39x14x5.5 cm, a cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20, sin junta vertical, rellenando los núcleos de ladrillo con este mortero y armando un núcleo cada metro (según detalle en C01); incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, avitolado de juntas, limpieza de paramentos, enjarjes, con piezas especiales propias del sistema para ejecución de esquinas - en colocación alterna según hiladas-, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F., incluso angulares de acero laminado galvanizado en caliente fijados a los frentes de forjado para apoyo de fábrica, paso por frentes de forjado, piezas de remate de aluminio anodizado, formación de mochetas y cobijados de cámaras, humedecido de las piezas, avitolado de juntas y limpieza de paramentos; construida según CTE DB SE-F. Tendrá refuerzo cada 9 hiladas de malla de acero galvanizado tipo "Murfor". o equivalente de 150 a 250mm soldada con placa de anclaje a elementos estructurales y anclaje inox. tipo "Murfor" o equivalente para sujeción de la fábrica a los elementos resistentes en forma de omega cada 8 hiladas. 2. Embarrado de interior de cámara de aire con 1cm. enfoscado sin maestrear ni fratar con mortero hidrófugo según NTE/RPE-5 y pintura de oxiasfalto aplicado a dos manos, con un peso mínimo de 1 kg/m2. 3. Aislamiento formado por capa de poliuretano proyectado de 40 mm de espesor medio y densidad 35 kg/m3 y conductividad térmica 0.032W/(mK). 4. Panel semirrígido de lana de roca de 80 mm de espesor (o combinación 30+50) con fijaciones mecánicas, tipo Arena - 80 de Isover o equivalente, no hidrófilo, cumpliendo norma UNE EN 13162 (Productos aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,036 W/(m*k), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN 13162-T3-DS (23,90)-WS-MU1-Afr5); incluso p.p. de preparación del paramento y limpieza, ejecutado según CTE/DB-HE-1. 5. Trasdosado autoportante con dos paneles de yeso laminado N de 13 mm de espesor sobre subestructura metálica de perfiles galvanizados de espesor 46 mm y separación entre montantes de 400mm, incluso elementos de arriostamiento a fábrica exterior realizados con escuadras de la misma perfilería colocadas al tresbolillo con una separación máxima de 80 cm; las placas de yeso laminado han de llevar un refuerzo en aquellos puntos en los que se vaya a disponer elementos que supongan carga añadida a las placas de yeso (pizarras, percheros, radiadores, bies, extintores, etc). Incluso formación de jambas y encuentros volviendo la hoja exterior, replanteo, fijaciones horizontales, entramado auxiliar, limpieza, nivelación, ejecución de ángulos, pasos de instalaciones, junta estanca en suelo, recibido de estas, revestido de pilares, frentes de forjado (considerados en otra partida), doblado de alfeizares (cobijado de cámara, según detalle grafiado en planos), doblado de jambas, formación de juntas de dilatación, ejecución de encuentros y puntos singulares, p.p. lámina impermeabilizante en encuentros con forjados, en arranque de fábrica y en alfeizares. Medida deduciendo huecos y considerando incluido el emparchado de elementos estructurales (exceptuando cantos de forjado) con piezas especiales del sistema o cortadas del mismo ladrillo, al no deducirlo.

Tipos C1 y C2

* Aulas polivalentes

Alzado norte

P Baja	1	53,30	3,45	183,89
Deducir				
PA2	-1	3,83	2,20	-8,43
R2	-2	3,80	1,00	-7,60
V01	-1	5,38	1,00	-5,38
V03	-1	3,07	1,00	-3,07
V04	-3	2,44	1,00	-7,32
V05	-1	7,85	1,00	-7,85
V06	-1	6,60	1,00	-6,60
V07	-1	2,10	1,00	-2,10
V08	-1	2,50	1,00	-2,50
P 1ª y 2ª	2	24,30	3,45	167,67
	2	2,85	3,45	19,67

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nuevo IES D3. Huércal. Almería.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	29,00		3,45	200,10			
	Deducir								
	V27	-1	2,00		1,00	-2,00			
	V28	-1	4,60		1,00	-4,60			
	V29	-1	2,50		1,00	-2,50			
	V30	-1	1,29		1,00	-1,29			
	V31	-5	2,44		1,00	-12,20			
	V12	-3	9,75		0,80	-23,40			
	V14	-2	4,75		0,80	-7,60			
	Alzado Sur								
	P Baja	1	4,40		3,10	13,64			
		1	2,75		3,10	8,53			
		1	9,98		0,45	4,49			
		1	24,91		3,10	77,22			
	Vueltas acceso cafetería								
		2	7,25		3,10	44,95			
	Deducir								
	V09	-1	15,90		1,80	-28,62			
	V10	-1	6,03		1,80	-10,85			
	V11	-1	0,40		1,80	-0,72			
	PE05	-1	1,05		3,00	-3,15			
	P 1ª y 2ª								
		2	4,10		3,45	28,29			
		2	1,45		3,45	10,01			
		2	49,20		3,10	305,04			
	Deducir								
	V13	-12	7,80		1,80	-168,48			
	Alzado Oeste								
	P Baja	1	14,90		3,45	51,41			
	Deducir								
	V15	-1	2,00		2,00	-4,00			
	P 1ª y 2ª								
		2	12,35		3,45	85,22			
	Deducir								
	V16	-2	2,00		3,00	-12,00			
	Alzado Este								
	P Baja	1	16,35		3,45	56,41			
	Deducir								
	PE04	-1	2,00		3,00	-6,00			
	P 1ª y 2ª								
		2	16,35		3,45	112,82			
	Deducir								
	V16	-2	2,00		3,00	-12,00			
	* Biblioteca/Vestuarios								
	Alzado Norte	1	6,95		3,10	21,55			
							1.040,65	0,00	0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nuevo IES D3. Huércal. Almería.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.02	m2 C4. CERRAM 2 CITARA L/HORMIGON CARA VISTA								
	<p>Cerramiento tipo C4 de 35 cm de espesor total acabado, con revestimientos, formado por: 1. Hoja exterior en citara de ladrillo perforado de hormigón tipo barruca coupé o equivalente color según DF, de dimensiones 39x14x5.5 cm, a cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20, sin junta vertical, rellenando los núcleos de ladrillo con este mortero y armando un núcleo cada metro (según detalle en C01); incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, avitolado de juntas, limpieza de paramentos, enjarjes, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F., incluso angulares de acero laminado galvanizado en caliente fijados a los frentes de forjado para apoyo de fábrica, paso por frentes de forjado, piezas de remate de aluminio anodizado, formación de mochetas y cobijados de cámaras, humedecido de las piezas, avitolado de juntas y limpieza de paramentos; construida según CTE DB SE-F. Tendrá refuerzo cada 9 hiladas de malla de acero galvanizado tipo "Murfor". o equivalente de 150 a 250mm soldada con placa de anclaje a elementos estructurales y anclaje inox. tipo "Murfor" o equivalente para sujeción de la fábrica a los elementos resistentes en forma de omega cada 8 hiladas. 2. Embarrado de interior de cámara de aire con 1cm. enfoscado sin maestrear ni frasar con mortero hidrófugo según NTE/RPE-5 y pintura de oxiasfalto aplicado a dos manos, con un peso mínimo de 1 kg/m2. 3. Hoja interior con citara de ladrillo perforado de hormigón tipo barruca coupé o equivalente color según DF, de dimensiones 39x14x5.5 cm, a cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20, sin junta vertical, rellenando los núcleos de ladrillo con este mortero y armando un núcleo cada metro (según detalle en C01); incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, avitolado de juntas, limpieza de paramentos, enjarjes, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F., humedecido de las piezas, avitolado de juntas y limpieza de paramentos; construida según CTE DB SE-F. Tendrá refuerzo cada 9 hiladas de malla de acero galvanizado tipo "Murfor". o equivalente de 150 a 250mm soldada con placa de anclaje a elementos estructurales y anclaje inox. tipo "Murfor" o equivalente para sujeción de la fábrica a los elementos resistentes en forma de omega cada 8 hiladas; Incluso llaves metálicas galvanizadas entre ambas hojas, ejecución de jambas y encuentros volviendo la hoja exterior, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares; con p/p de colocación de banda elástica en arranque y terminación de hoja interior, revestido de pilares, vigas metálicas y elementos auxiliares de la estructura, doblado de alfeizares (Cobijado de cámara), doblado de jambas formación de juntas de dilatación, ejecución de encuentros y puntos singulares, p.p. lámina impermeabilizante en encuentros con vigas metálicas, en alfeizares y en arranque de fábrica; construida según CTE/DB-SE-F. Medida deduciendo huecos y considerando incluido el emparchado de elementos estructurales con piezas cortadas del mismo ladrillo, al no deducirlo.</p>								
	* Gimnasio								
	Alzado Sur	1	27,00		4,45				120,15
	Alzado Norte	1	13,80		4,45				61,41
	Deducir								
	PA01	-2	1,80		2,20				-7,92
	Alzado Oeste	1	15,70		2,20				34,54
	Alzado Este	1	15,70		2,20				34,54
	Deducir								
	V23	-1	7,30		2,20				-16,06
							226,66	0,00	0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nuevo IES D3. Huércal. Almería.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.03	m2 C5. CERRAM CITARA L/HORM INTERIOR+HOJA CITARA L/P								
	<p>Cerramiento tipo C5 de 35 cm de espesor total acabado, con revestimientos, formado por: 1. Hoja a pared medianera en citara de ladrillo perforado taladro pequeño tomada con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N; incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, enjarjes, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F., construida según CTE DB SE-F. 2. Embarrado del interior de cámara de aire con 1cm. enfoscado sin maestrear ni fratasar con mortero hidrófugo según NTE/RPE-5 y pintura de oxiasfalto aplicado a dos manos, con un peso mínimo de 1 kg/m2. 2. Hoja interior en citara de ladrillo perforado de hormigón tipo barruca coupé o equivalente color según DF, de dimensiones 39x14x5.5 cm, a cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20, sin junta vertical, rellenando los núcleos de ladrillo con este mortero y armando un núcleo cada metro (según detalle en C01); incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, avitolado de juntas, limpieza de paramentos, enjarjes, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F., incluso paso por frentes de forjado, piezas de remate de aluminio anodizado, formación de mochetas y cobijados de cámaras, humedecido de las piezas, avitolado de juntas y limpieza de paramentos; construida según CTE DB SE-F. Tendrá refuerzo cada 9 hiladas de malla de acero galvanizado tipo "Murfor". o equivalente de 150 a 250mm soldada con placa de anclaje a elementos estructurales y anclaje inox. tipo "Murfor" o equivalente para sujeción de la fábrica a los elementos resistentes en forma de omega cada 8 hiladas.. Incluso llaves metálicas galvanizadas entre ambas hojas, ejecución de jambas y encuentros volviendo la hoja exterior, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares; con p/p de colocación de banda elástica en arranque y terminación de hoja interior, revestido de pilares y frentes de forjado, doblado de alfeizares (Cobijado de cámara, según detalle), doblado de jambas, formación de juntas de dilatación, ejecución de encuentros y puntos singulares, p.p. lámina impermeabilizante en encuentros con forjados y en arranque de fábrica; construida según CTE/DB-SE-F. Medida deduciendo huecos y considerando incluido el emparchado de elementos estructurales con piezas cortadas del mismo ladrillo, al no deducirlo.</p>								
	* Gimnasio								
	Alzado Norte	1	13,50		4,45				60,08
	Deducir								
	PA03	-2	0,90		2,20				-3,96
							56,12	0,00	0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nuevo IES D3. Huércal. Almería.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.04	m2 C6. CERRAM CITARA L/HORM INT+ CITARA PERFORADO A TABLA Y AIS								
	<p>Cerramiento tipo C6 de 35 cm de espesor total acabado, formado por: 1. Hoja exterior en citara de ladrillo perforado de hormigón tipo barruca coupé o equivalente color según DF, de dimensiones 39x14x5.5 cm, a cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20, sin junta vertical, rellenando los núcleos de ladrillo con este mortero y armando un núcleo cada metro (según detalle en C01); incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, avitolado de juntas, limpieza de paramentos, enjarjes, con piezas especiales propias del sistema para ejecución de esquinas - en colocación alterna según hiladas-, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F., incluso angulares de acero laminado galvanizado en caliente fijados a los frentes de forjado para apoyo de fabrica, paso por frentes de forjado, piezas de remate de aluminio anonizado, formación de mochetas y cobijados de camaras, humedecido de las piezas, avitolado de juntas y limpieza de paramentos; construida según CTE DB SE-F. Tendrá refuerzo cada 9 hiladas de malla de acero galvanizado tipo "Murfor". o equivalente de 150 a 250mm soldada con placa de anclaje a elementos estructurales y anclaje inox. tipo "Murfor" o equivalente para sujeción de la fábrica a los elementos resistentes en forma de omega cada 8 hiladas. 2. Embarrado de interior de camara de aire con 1cm. enfoscado sin maestrear ni frasar con mortero hidrófugo según NTE/RPE-5 y pintura de oxiasfalto aplicado a dos manos, con un peso mínimo de 1 kg/m2. 3. Aislamiento interior con panel semirígido de lana de roca de 60 mm de espesor, conductividad térmica 0.037 w°k y 30 kg/m3, con fijaciones mecánicas a la hoja exterior del cerramiento. 4. Hoja interior en citara de ladrillo perforado de hormigón mini coupé de Barruca o equivalente de 240x115x70, colocado a tabla, (con perforaciones vistas), en color idem al resto de ladrillo de hormigón visto, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20. Incluso formación de jambas y encuentros volviendo la hoja exterior, replanteo, fijaciones horizontales, entramado auxiliar, limpieza, nivelación, ejecución de angulos, pasos de instalaciones, junta estanca en suelo, recibido de estas, revestido de pilares, frentes de forjado (considerados en otra partida), doblado de alfeizares (cobijado de cámara, según detalle grafiado en planos), doblado de jambas, formación de juntas de dilatación, ejecución de encuentros y puntos singulares, p.p. lámina impermeabilizante en encuentros con forjados, en arranque de fábrica y en alfeizares. Medida deduciendo huecos y considerando incluido el emparchado de elementos estructurales con piezas especiales del sistema o cortadas del mismo ladrillo, al no deducirlo. Medida la superficie ejecutada.</p>								
	Gimnasio								
	Alzado oeste	1	15,70		4,75				74,58
	Alzado este	1	15,70		4,45				69,87
							144,45	0,00	0,00
01.01.05	m EMPARCHADO CANTOS DE FORJADO LADRILLO CV COLOR DF								
	<p>Cerramiento exterior de ladrillo en emparchado de cantos de forjado formado por: piezas de ladrillo perforado de hormigón tipo barruca coupé o equivalente color según DF, de dimensiones 39x7x5.5 cm (o piezas obtenidas del ladrillo utilizado en fachada), a cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20, sin junta vertical, incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, avitolado de juntas, limpieza de paramentos, enjarjes, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F. Se incluye además la lámina asfáltica de impermeabilización, con sus solapes según indicación en planos de detalle, los angulares de acero laminado galvanizado en caliente fijados a los frentes de forjado para apoyo de fabrica, piezas de remate de aluminio anonizado, formación de encuentros y puntos singulares. Medida la longitud ejecutada.</p>								
	* Aulas polivalentes								
	Alzado norte								
	P 1ª, 2ª y cubierta	3	53,30						159,90
	Torreón (todas las caras)	2	4,40						8,80
		2	5,80						11,60
	Alzado sur								
	P 1ª	1	2,50						2,50
		1	1,55						1,55
	P 2ª								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nuevo IES D3. Huércal. Almería.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	P Cubierta	1	4,10			4,10			
	Alzado oeste	1	53,30			53,30			
	P 1ª y 2ª	2	13,80			27,60			
	P Cubierta	1	16,35			16,35			
	Alzado este	3	16,35			49,05			
	* Biblioteca/Vestuarios								
	Alzado oeste	1	24,73			24,73			
	Petos porche	1	3,20			3,20			
	Alzado este	3	23,28			69,84			
	Petos porche	3	23,28			69,84			
	* Gimnasio								
	Alzado oeste	1	15,70			15,70			
	Alzado este	1	15,70			15,70			
							463,92	0,00	0,00

01.01.06 m2 PETO CUBIERTA L/H/CARA VISTA + TAB L/H/D+OXIASFALTO

Peto de cubierta ejecutado con fábrica mixta formada por: Citara de ladrillo perforado de hormigón tipo barrauca coupé o equivalente color según DF, de dimensiones 39x14x5.5 cm, a cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20, sin junta vertical, rellenando los núcleos de ladrillo con este mortero y armando un núcleo cada metro (según detalle en C01); incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, avitolado de juntas, limpieza de paramentos, enjarjes, con piezas especiales propias del sistema para ejecución de esquinas - en colocación alterna según hiladas, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F., cobijados de camaras; construida según CTE DB SE-F. Tendrá refuerzo cada 9 hiladas de malla de acero galvanizado tipo "Murfor". o equivalente de 150 a 250mm soldada con placa de anclaje a elementos estructurales y anclaje inox. tipo "Murfor" o equivalente para sujeción de la fábrica a los elementos resistentes en forma de omega cada 8 hiladas. 2. Pintura de oxiasfalto aplicado a dos manos, con un peso mínimo de 1 kg/m2. 3. Tabicón de ladrillo hueco doble 24x20x7 recibido con mortero M5 de cemento CEM II/A-L 32,5 N. Incluso p.p. lámina impermeabilizante en encuentros con forjados, en arranque de fábrica y hasta coronación de peto, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares; construida según CTE/DB-SE-F. Medida a cinta corrida.

* Aulas polivalentes

Torreón	2	4,40		0,35	3,08
	2	5,80		0,35	4,06
Cubierta general	1	12,35		1,25	15,44
	1	24,30		1,25	30,38
	1	24,60		1,25	30,75
	1	16,35		1,25	20,44
	1	49,20		1,25	61,50
	1	1,45		1,25	1,81
	1	4,10		1,25	5,13
Cubierta ascensor	2	2,40		0,52	2,50
	2	2,10		0,52	2,18
Cubierta P 1ª	1	2,55		0,52	1,33
	1	24,30		0,52	12,64
*Biblioteta/Vestuarios	1	3,55		0,52	1,85
	1	24,73		0,52	12,86
* Gimnasio	2	15,70		0,35	10,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Nuevo IES D3. Huércal. Almería.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							216,94	0,00	0,00
01.01.07	m2 DESCUELGUE PETOS, 1 HOJA L/HORM CARA VISTA								
	Descuelgue en petos de porches, sin falso techo, formado por una hoja de citara de ladrillo perforado de hormigón tipo barruca coupé o equivalente color según DF, de dimensiones 39x14x5.5 cm, a cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20, sin junta vertical, rellenando los núcleos de ladrillo con este mortero y armando un núcleo cada metro (según detalle en C01); incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, avitolado de juntas, limpieza de paramentos, enjarjes, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F., avitolado de juntas y limpieza de paramentos; construida según CTE DB SE-F. Medida la superficie ejecutada a cinta corrida.								
	En porches con falso techo								
	Acceso	1	3,20		0,30	0,96			
		1	24,73		0,30	7,42			
	Porche cubierto								
		1	4,40		0,30	1,32			
	Acceso a cafetería								
		1	3,80		0,30	1,14			
							10,84	0,00	0,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 ALBAÑILERIA.....								
	TOTAL CAPÍTULO 01 EDIFICACIÓN.....								0,00
	TOTAL.....								0,00